

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Sandomierza ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości Gminy Sandomierz:

Nieruchomość składająca się z części działki nr ewid. 1000/1 obr. Sandomierz Lewobrzeżny (Wybrzeże im. Marszałka Piłsudskiego) o powierzchni 3 021 m².

- okres dzierżawy: 15 lat;
- przeznaczenie; działalność komercyjna, związana z atrakcją turystyczną w postaci sezonowego zagospodarowania terenu mobilnymi urządzeniami rekreacyjnymi;
- cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego (bez VAT):
 - a. w sezonie turystycznym od 1 maja do 30 września każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy: 3 160,97 zł
 - b. poza sezonem turystycznym od 1 maja do 30 września każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy: 316,10 zł;
- minimalne postąpienie – 100 zł;
- wadium – 2 000 zł;

Uwagi:

Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS za dany rok ogółem.

Wyłoniony w drodze przetargu dzierżawca jest uprawniony do zamontowania wyłącznie w sezonie turystycznym (od 1 maja do 30 września każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy dzierżawy) urządzeń rekreacyjnych montowanych w dniach 20 - 30 kwietnia i demontowanych pomiędzy 1 – 10 października każdego roku kalendarzowego podczas trwania umowy dzierżawy.

Dzierżawiona nieruchomość poza sezonem turystycznym (w okresie od 1 maja do 30 września każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy dzierżawy) będzie wolna od wszelkich urządzeń.

Przetarg odbędzie się w dniu 31 stycznia 2018r. o godzinie 10-tej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sandomierzu przy Pl. Poniatowskiego 3.

Osoby fizyczne przystępujące do przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych dokument upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, oraz dowód wpłacenia wadium z dopiskiem „przetarg - dzierżawa Wybrzeże Piłsudskiego”. Podmioty gospodarcze przedstawiają dodatkowo dokument uprawniający do prowadzenia działalności.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sandomierzu Banku Spółdzielczego, nr rachunku 15 9429 0004 2001 0000 1300 0028 najpóźniej do dnia 29 stycznia 2018r. Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Do ustalonej w wyniku przetargu kwoty czynszu dzierżawnego dolicza się 23% VAT.

W wypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy – wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Sandomierza zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Informacje: Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UM w Sandomierzu
Pl. Poniatowskiego 1 pok. 104 i 106 tel.(015) 644-01-24, (15) 644-01-21.

**Burmistrz Sandomierza
Marek Bronkowski**